

Số: 1197/QĐ-UBND

Phú Yên, ngày 10 tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu
tổ chức của Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng
trực thuộc Sở Xây dựng Phú Yên**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Quyết định số 22/2019/QĐ-UBND ngày 25/6/2019 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Phú Yên ban hành kèm theo Quyết định số 13/2016/QĐ-UBND ngày 12/5/2016 của UBND tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định số 2429/QĐ-UBND ngày 13/10/2016 của UBND tỉnh về việc đổi tên Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Phú Yên thành Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 448/TTr-SNV ngày 29/9/2022 và đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 52/TTr-SXD ngày 25/8/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng Phú Yên.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

CHỦ TỊCH

Trần Hữu Thế

QUY ĐỊNH
Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức
của Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng
trực thuộc Sở Xây dựng Phú Yên

*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1197/QĐ-UBND ngày 10/10/2022
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh)*

Chương I
CHỨC NĂNG, NHIỆM VỤ, QUYỀN HẠN

Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Vị trí

Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng (sau đây gọi tắt là Trung tâm) là đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Xây dựng, tự đảm bảo kinh phí hoạt động, được thành lập theo Quyết định số 360/2005/QĐ-UB ngày 25 tháng 02 năm 2005 của UBND tỉnh và đổi tên theo các Quyết định số 1667/QĐ-UBND ngày 26 tháng 10 năm 2006; Quyết định số 2429/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2016 của UBND tỉnh về việc đổi tên Trung tâm Quy hoạch và kiểm định xây dựng Phú Yên thành Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng;

Trung tâm có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, chịu sự quản lý, chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra chuyên môn, nghiệp vụ của Sở Xây dựng.

Tên giao dịch: Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng Phú Yên.

Địa chỉ: 35 Lê Thánh Tôn, phường 1, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

2. Chức năng

Trung tâm có chức năng thực hiện hoạt động liên quan đến Quy hoạch xây dựng và Tư vấn xây dựng phục vụ cho công tác Quản lý Nhà nước thuộc lĩnh vực xây dựng.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

Nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm trực thuộc Sở Xây dựng được quy định cụ thể như sau:

1. Thực hiện dịch vụ công và lập quy hoạch:

- Thực hiện các dịch vụ công về lĩnh vực xây dựng thuộc chức năng; nhiệm vụ quản lý nhà nước của Sở Xây dựng;

- Hoạch định chiến lược quy hoạch xây dựng, phát triển đô thị, nông thôn dài và ngắn hạn; triển khai nghiên cứu các đề tài khoa học về lĩnh vực xây dựng.

- Tham gia nghiên cứu xây dựng và phản biện các chương trình, quy hoạch xây dựng và kế hoạch hàng năm, 05 năm và dài hạn thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Sở Xây dựng.

2. Thực hiện các dịch vụ tư vấn, gồm:

- Tổ chức hội nghị, hội thảo phổ biến ứng dụng các vật liệu xây dựng mới, các tiến bộ khoa học kỹ thuật chuyên ngành Xây dựng.

- Tham gia công tác nghiên cứu, ứng dụng tiến bộ khoa học công nghệ về xây dựng, vật liệu xây dựng;

- Thực hiện các hoạt động dịch vụ tư vấn thuộc lĩnh vực xây dựng, gồm: Khảo sát địa chất, đo đạc địa hình, đo vẽ hiện trạng công trình xây dựng; lập các loại đồ án quy hoạch xây dựng; thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ KTKT – tổng dự toán công trình xây dựng; tư vấn lựa chọn nhà thầu; giám sát thi công công trình xây dựng; quản lý dự án theo năng lực của đơn vị hoặc liên danh liên kết theo quy định của pháp luật để thực hiện; tư vấn phản biện thuộc lĩnh vực xây dựng.

- Liên kết với các đơn vị trong và ngoài tỉnh để khai thác và cung cấp các dịch vụ thông tin về hoạt động xây dựng; được mời các nhà chuyên môn giỏi để làm cộng tác viên; phối hợp mở các lớp tập huấn, bồi dưỡng nghiệp vụ thuộc chức năng, nhiệm vụ của Trung tâm và theo quy định của pháp luật.

3. Quản lý tài chính, tài sản được giao theo quy định của pháp luật.

4. Đề xuất cho Hội đồng quản lý thực hiện các quy định thuộc chức năng, nhiệm vụ của Hội đồng quản lý Trung tâm.

5. Thực hiện các nhiệm vụ khác do Hội đồng quản lý, Giám đốc Sở Xây dựng giao.

Chương II

CƠ CHẾ TÀI CHÍNH, QUẢN LÝ VÀ SỬ DỤNG TÀI SẢN

Điều 3. Cơ chế tài chính

Cơ chế tài chính của Trung tâm thực hiện theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 4. Quản lý và sử dụng tài sản

Trung tâm có trách nhiệm quản lý tài sản nhà nước theo quy định hiện hành về quản lý tài sản nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập.

Đối với các tài sản cố định: Trung tâm phải thực hiện trích khấu hao tài sản cố định theo chế độ áp dụng cho các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập và các tổ chức sử dụng ngân sách nhà nước theo quy định hiện hành.

Chương III

CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ BIÊN CHẾ CỦA TRUNG TÂM

Điều 5. Cơ cấu tổ chức

1. Bộ máy của Trung tâm gồm:

a) Lãnh đạo Trung tâm gồm: Giám đốc và không quá 2 Phó Giám đốc.

Giám đốc Trung tâm điều hành mọi hoạt động của Trung tâm. Chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở Xây dựng, Hội đồng quản lý và trước pháp luật trong thực hiện chức trách, nhiệm vụ được giao.

Phó Giám đốc giúp việc cho Giám đốc, được phân công phụ trách một số lĩnh vực công tác, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và liên đới chịu trách nhiệm trước cấp trên, trước pháp luật về lĩnh vực công tác được phân công.

Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, nghỉ hưu, từ chức và thực hiện chế độ, chính sách đối với Giám đốc, các Phó Giám đốc Trung tâm thực hiện theo quy định của pháp luật và phân cấp của Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác quản lý cán bộ.

b) Các phòng chuyên môn, gồm có 03 phòng, mỗi Phòng có Trưởng phòng, 01 Phó trưởng phòng và viên chức nghiệp vụ, tham mưu cho Giám đốc Trung tâm:

- Phòng Hành chính - Tổng hợp: Tham mưu về hành chính quản trị - tổ chức nhân sự, hoạch toán kinh tế, tài chính. Thực hiện chức năng kiểm soát, quản lý tài chính của đơn vị theo quy định.

- Phòng Tư vấn Quy hoạch xây dựng: Tổ chức thực hiện Tư vấn Lập các loại đồ án quy hoạch xây dựng; Lập dự án đầu tư, thiết kế bản vẽ thi công và lập dự toán xây dựng công trình xây dựng; Khảo sát địa chất, đo đạc địa hình, địa chất đo đạc hiện trạng công trình xây dựng... theo năng lực của đơn vị hoặc theo hình thức liên danh liên kết theo quy định của pháp luật; tham gia hoạt động tư vấn phản biện, nghiên cứu khoa học, thi tuyển phương án kiến trúc.

- Phòng Tư vấn Kỹ Thuật xây dựng: Tổ chức thực hiện Thẩm tra hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và Tổng dự toán công trình xây dựng; khảo sát, đánh giá hiện trạng công trình xây dựng; Lập hồ sơ dự thầu; Giám sát thi công công trình xây dựng, Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng... theo năng lực của đơn vị hoặc theo hình thức liên danh liên kết theo quy định của pháp luật; Tham gia hoạt động tư vấn phản biện, nghiên cứu khoa học, giải pháp kỹ thuật xây dựng.

2. Viên chức, người lao động trong Trung tâm

a) Việc tuyển dụng, sử dụng, nâng bậc lương, chuyển ngạch, bổ nhiệm ngạch, thay đổi chức danh nghề nghiệp, điều động, khen thưởng, kỷ luật, nghỉ hưu và thực hiện chế độ, chính sách khác đối với viên chức, người lao động trong Trung tâm thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành;

b) Việc bố trí công tác đối với viên chức và hợp đồng lao động (theo Nghị định số 68/2000/NĐ-CP, Nghị định số 161/2018/NĐ-CP) của Trung tâm phải căn cứ vào vị trí việc làm, tiêu chuẩn chức danh viên chức, theo phẩm chất, năng lực, sở trường, bảo đảm theo đúng các quy định của pháp luật;

c) Viên chức, hợp đồng lao động theo Nghị định số 68/2000/NĐ-CP, Nghị định số 161/2018/NĐ-CP của Trung tâm chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở Xây dựng, trước Giám đốc Trung tâm, lãnh đạo phòng và trước pháp luật về nhiệm vụ công tác được phân công thực hiện.

3. Số lượng người làm việc của Trung tâm theo Đề án vị trí việc làm, gắn với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định hiện hành của nhà nước.

Chương IV

TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 6. Trên cơ sở số lượng người làm việc được cấp có thẩm quyền phê duyệt hàng năm, Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm bố trí, sử dụng số lượng

người làm việc của Trung tâm phù hợp với vị trí việc làm, cơ cấu ngạch, tiêu chuẩn chức danh theo quy định của Nhà nước; thực hiện số lượng cấp phó của đơn vị theo đúng quy định hiện hành của nhà nước.

Điều 7. Trong quá trình thực hiện Quy định này, nếu có vấn đề phát sinh hoặc cần sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Quy hoạch và Tư vấn xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Xây dựng phối hợp với Giám đốc Sở Nội vụ báo cáo, đề xuất Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.