

Số: 49/NQ-HĐND

Phú Yên, ngày 01 tháng 11 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Chủ trương đầu tư dự án Cơ sở làm việc Công an 03 phường: Hòa Hiệp Bắc,  
Hòa Hiệp Nam, Hòa Xuân Tây thuộc Công an thị xã Đông Hòa**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN  
KHÓA VIII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Xét Tờ trình số 152/TTr-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án: Cơ sở làm việc Công  
an 03 phường: Hòa Hiệp Bắc, Hòa Hiệp Nam, Hòa Xuân Tây thuộc Công an thị  
xã Đông Hòa; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân  
dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cơ sở làm việc Công an 03 phường: Hòa Hiệp Bắc, Hòa Hiệp Nam, Hòa Xuân Tây thuộc Công an thị xã Đông Hòa, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Cơ sở làm việc Công an 03 phường: Hòa Hiệp Bắc, Hòa Hiệp Nam, Hòa Xuân Tây thuộc Công an thị xã Đông Hòa.

**2. Chủ đầu tư:** Công an tỉnh Phú Yên.

**3. Nhóm dự án:** Nhóm C.

**4. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** Hội đồng nhân dân tỉnh.

**5. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân tỉnh.

**6. Mục tiêu đầu tư:** Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất làm việc, sinh hoạt cho cán bộ chiến sĩ Công an 03 phường.

**7. Quy mô đầu tư (cho 01 Công an phường):**

a) Nhà làm việc:

- Nhà cấp III, 3 tầng, diện tích xây dựng khoảng 180m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 515m<sup>2</sup>;

- Giải pháp xây dựng: Nhà kết cấu khung bê tông cốt thép, mái bê tông cốt thép, tường xây gạch bao che. Hoàn thiện: nền lát gạch granite; cửa đi, cửa sổ: Nhôm kính; cầu thang, bậc cấp: Ốp lát đá granite tự nhiên; tường trong và ngoài nhà sơn nước,...

b) Nhà để xe 2 bánh:

- Nhà cấp IV, 01 tầng, diện tích xây dựng từ 30 - 50m<sup>2</sup>;

- Giải pháp xây dựng: Khung thép, lợp tôn, nền láng vữa xi măng,...

c) Các hạng mục phụ trợ khác:

- Cổng, tường rào;

- Sân đường, sân điều lệnh, thể thao;

- San nền, kê đá, điện ngoài nhà, cấp thoát nước ngoài nhà, chống sét;

- Trang thiết bị đảm bảo điều kiện làm việc,...

### **8. Địa điểm đầu tư:**

- Công an phường Hòa Xuân Tây: Diện tích khoảng 1.215m<sup>2</sup>; giới cận hiện trạng: Phía Đông giáp đường quy hoạch, phía Nam giáp đường nối Quốc lộ 1; phía Tây giáp khu dân cư, phía Bắc giáp khu dân cư;

- Công an phường Hòa Hiệp Bắc: Diện tích khoảng 1.500m<sup>2</sup>; giới cận hiện trạng: Phía Đông giáp đường quy hoạch, phía Tây giáp khu dân cư, phía Nam giáp đường Quốc lộ 29, phía Bắc giáp khu dân cư;

- Công an phường Hòa Hiệp Nam (nằm trong khuôn viên trụ sở UBND xã Hòa Hiệp Nam cũ): Diện tích khoảng 1.883m<sup>2</sup>; giới cận hiện trạng: Phía Đông Nam giáp đường đất, phía Tây Bắc giáp Đài tưởng niệm liệt sỹ, phía Tây Nam giáp đường bê tông, phía Đông Bắc giáp Hội trường cũ.

**9. Tổng mức đầu tư:** 14.999 triệu đồng.

**10. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh (nguồn thu tiền sử dụng đất).

**11. Hình thức đầu tư dự án:** Xây dựng mới.

**12. Thời gian thực hiện:** Từ năm 2023 - 2025.

**13. Các nội dung khác:** Theo hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và được cụ thể hóa trong bước lập dự án đầu tư.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện nghị quyết này (*lưu ý: Dự án đủ điều kiện triển khai khi đảm bảo về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn*).

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định, giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên Khóa VIII, Kỳ họp thứ Mười Một thông qua ngày 01 tháng 11 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**CHỦ TỊCH**

**Cao Thị Hòa An**